

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN
FIRM SIZE DALAM MEMREDIKSI *FINANCIAL
DISTRESS***

**(STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2012-2018)**

SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI PERSYARATAN
MEMPEROLEH GELAR SARJANA (S1)**



ULFATUL NUR KHASANAH

2015.69.10.0053

**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS ILMU SOSIAL ILMU POLITIK
UNIVERSITAS YUDHARTA PASURUAN
2019**

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN
FIRM SIZE DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL
DISTRESS***

**(STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2012-2018)**

SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI PERSYARATAN
MEMPEROLEH GELAR SARJANA (S1)**



ULFATUL NUR KHASANAH

2015.69.10.0053

**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS ILMU SOSIAL ILMU POLITIK
UNIVERSITAS YUDHARTA PASURUAN
2019**

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul : Pengaruh *Good Corporate Governance* Dan *Firm Size* Dalam
Meprediksi *Financial Distress*

Disusun oleh : Ulfatul Nur Khasanah

NIM : 201569100053

Fakultas : Ilmu Sosial Ilmu Politik

Jurusan : Administrasi Bisnis


Konsentrasi : Keuangan

Telah diperiksa dan disetujui untuk dipertahankan
di depan tim penguji
Pasuruan, 12 Agustus 2019

Menyetujui.

Kaprodi,

Nur Ajjah, S. Sos, M. AB
NIK. 069.15.02.001

Pembimbing,

Nur Rohmad Nuzil, S. Sos, M.AB
NIP. Y 0691103044

TANDA PENGESAHAN

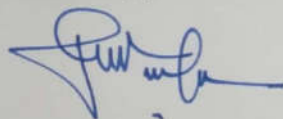
TELAH DIPERTAHANKAN DI DEPAN PENGUJI SKRIPSI,
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK UNIVERSITAS
YUDHARTA PASURUAN, PADA:

HARI : Senin
TANGGAL : 12 Agustus 2019
JAM : -
JUDUL : Pengaruh *Good Corporate Governance* Dan *Firm Size* Dalam
Meprediksi *Financial Distress* Pada Perusahaan *Property* dan *Real
Estate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2012-2018

DINYATAKAN LULUS

MAJELIS PENGUJI

Ketua Penguji



Nuraeni, S.Sos., M.AB
NIP. Y.069.02.03.005

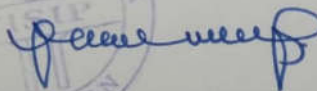
Anggota Penguji



Nur Ajizah, S. Sos, M. AB
NIK. 069.15.02.001

MENGESAHKAN,

Dekan Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik



Any Urwatul Wusko, S.Sos., M.AB
NIP. Y.069.11.03.037

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ulfatul Nur Khasanah
NIM : 2015691000 53
Fakultas : Ilmu Sosial Ilmu Politik
Program Studi : Administrasi Bisnis

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Pasuruan, 12 Agustus 2019

Yan:  an,



Ulfatul Nur Khasanah

NIM.201569100053

Motto dan Persembahan

إِذَا تَمَّ الْأَمْرُ بَدَأَ نَقْصُهُ

“ketika Suatu Perkara Telah Tampak Sempurna Maka Akan Tampak Kekurangannya”

Persembahan

- ✚ Untuk Bapak Nur Kholis dan Ibu Sunarsih yang tercinta, terima kasih banyak atas do'a, nasehat, dukungan, semangat serta kasih sayangnya yang tak pernah putus asa untukku selama ini.
- ✚ Untuk Kakakku Arisa Eva Widyawati dan Adikku Almh.Nur A'ini Latifah yang sudah menjadi pendorong bagikku untuk menyelesaikan sampai di perguruan tinggi ini.
- ✚ Untuk Sahabatku dan teman-teman administrasi bisnis angkatan 2015 terima kasih atas kebersamaan dan semangat kalian.
- ✚ Untuk Mbak-Mbak kamar J.08 terima kasih yang sudah memberikan dukungan dan semangat sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi dengan lancar.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT, berkat rahmat dan karunia-Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Pengaruh *Corporate Governance* Dan *Firm Size* Dalam Memprediksi *Financial Distress* Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2012-2018”**. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan program pendidikan strata (S1) pada Prodi Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik Universitas Yudharta Pasuruan.

Penulis menyadari bahwa keberhasilan dalam penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Romo KH. M. Sholeh Bahrudin selaku Pengasuh Yayasan Darut Taqwa dimana Universitas Yudharta Pasuruan.
2. Bapak Dr. H. Agus Kholid Murtadlo, Me, selaku Rektor Universitas Yudharta Pasuruan.
3. Ibu Any Urwatul Wusko. S. Sos, M. AB, selaku dekan Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik Universitas Yudharta Pasuruan.
4. Ibu Nur Ajizah, S. Sos, M. AB, selaku ketua prodi Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik Universitas Yudharta Pasuruan.

5. Bapak Nur Rohmat Nuzil, S. Sos, M. AB, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan, koreksi dan saran bagi penulis selama proses penyusunan skripsi.
6. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan motivasi dan bantuan moril dan materiil untuk penyelesaian laporan ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penyajian dan penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna dan masih banyak kekurangannya. Akhir kata penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan dapat menjadi bahan acuan yang bermanfaat dikemudian hari.

Pasuruan, 12 Agustus 2019

Ulfatul Nur Khasanah

201569100053

ABSTRAK

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN *FIRM SIZE* DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2012-2018

OLEH:

ULFATUL NUR KHASANAH

201569100053

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui Pengaruh *Good Corporate Governance* dan *Firm Size* Dalam Memprediksi *Financial Distress* pada perusahaan-perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2018. Pada penelitian ini konsep *good corporate governance* diprosikan menggunakan indikator Komisaris Independen, Komite Audit, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diperoleh melalui website Bursa Efek Indonesia dari tahun 2012 hingga 2018. Berdasarkan metode *purposive sampling*, sampel yang diperoleh adalah 13 perusahaan pada periode 2012-2018 sehingga diperoleh 91 observasi. Analisis data dalam penelitian ini menggunakan program SPSS 16. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi logistik.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa : (1) Komisaris Independen berpengaruh negatif signifikan dalam memprediksi *financial distress*, (2) Komite Audite berpengaruh negatif signifikan dalam memprediksi *financial distress*, dan (3) Kepemilikan Institusional berpengaruh negatif signifikan dalam memprediksi *financial distress*. Namun, (4) Kepemilikan Manajerial memiliki pengaruh yang tidak signifikan dalam memprediksi *financial distress*. (5) *Firm Size* memiliki pengaruh yang tidak signifikan dalam memprediksi *financial distress*.

Kata Kunci : Komisaris Independen, Komite Audite, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, *Firm Size* , dan *Financial Distress*

ABSTRACT

The purpose of this study is to determine the effect of good corporate governance and firm size to predict on financial distress in the property and real estate of buildings companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2012-2018. In this research, the concept of good corporate governance is proxied using indicators of Independent Commissioners, Audit Committee, Institutional Ownership, Managerial Ownership. This study uses secondary data obtained through the Indonesia Stock Exchange website from 2012 to 2018. Based on the purposive sampling method, the sample obtained is 13 companies in the period 2012-2018 so that obtained 91 observations. Data analysis in this study using SPSS 16 program. Data analysis technique used in this study using logistic regression analysis.

The results of this study indicate that the: (1) Independent Commissioners has a negative significant in predict on financial distress, (2) Audit Committee has a negative significant in predict on financial distress, (3) Institutional Ownership has a negative significant in predict on financial distress, (4) Managerial Ownership has a non significant in predict on financial distress, and (5) Firm Size has a non significant in predict on financial distress.

Keywords : Independent Commissioners, Audit Committee, Institutional Ownership, Managerial Ownership, Firm Size, and Financial Distress

DAFTAR ISI

Halaman Sampul.....	i
Halaman Tanda Persetujuan	ii
Halaman Tanda Pengesahaan.....	iii
Halaman Pernyataan Keaslian Tulisan	iv
Halaman Motto dan Persembahan.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Abstrak.....	viii
Abstract.....	ix
Daftar Isi	x
Daftar Tabel.....	xiv
Daftar Gambar	xvi
Daftar Lampiran	xvii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	9
1.4 Manfaat Penelitian.....	10
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
2.2 Kajian Teoritik.....	23

2.2.1	<i>Agency Theory</i>	23
2.2.2	<i>Financial Distress</i>	25
2.2.2.1	Definisi <i>Financial Distress</i>	25
2.2.2.2	Penyebab <i>Financial Distress</i>	27
2.2.2.3	Akibat <i>Financial Distress</i>	29
2.2.3	Metode Pengukuran <i>Financial Distress</i>	29
2.2.4	<i>Good Corporate Governance</i>	32
2.2.4.1	Pengertian <i>Good Corporate Governance</i>	32
2.2.5	Prinsip <i>Good Corporate Governance</i>	34
2.2.6	Mekanisme <i>Good Corporate Governance</i>	36
2.2.6.1	Dewan Komisaris Independen.....	37
2.2.6.2	Komite Audit.....	39
2.2.6.3	Struktur Kepemilikan.....	41
2.2.7	<i>Firm Size</i> (Ukuran Perusahaan).....	43
2.3	Hubungan Antara Variabel Dependen dan Independen.....	45
2.3.1	Hubungan Komisaris Independen dengan <i>Financial Distress</i>	45
2.3.2	Hubungan komite Adit dengan <i>Financial Distress</i>	46
2.3.3	Hubungan Kepemilikan Manajerial dengan <i>Financial Distress</i>	47
2.3.4	Hubungan Kepemilikan Institusional dengan <i>Financial Distress</i>	48
2.3.5	Hubungan <i>Firm Size</i> (Ukuran Perusahaan) dengan <i>Financial Distress</i>	49
2.4	Kerangka Konseptual Penelitian.....	49

2.5	Hipotesis	50
BAB III : METODE PENELITIAN.....		53
3.1	Jenis Penelitian	53
3.2	Lokasi Penelitian	53
3.3	Definisi Variabel dan Pengukuran.....	54
3.3.1	Variabel Dependen.....	54
3.3.2	Variabel Independen	55
3.4	Populasi dan Sampel.....	59
3.5	Teknik Pengumpulan Data	61
3.6	Teknik Analisis.....	61
3.6.1	Statistik Deskripsi	61
3.6.2	Penguji Hipotesis	61
3.6.2.1	Menilai Keseluruhan Model (<i>Overall Model Fit</i>).....	63
3.6.2.2	Menilai Koefisien Determinan (<i>Nagelkerke R Square</i>)....	63
3.6.2.3	Uji Kelayakan Model (<i>Goodness of Fit Test</i>).....	64
3.6.2.4	Tabel Klasifikasi	65
3.6.2.5	Uji Signifikans I Koefisien Regresi	65
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		66
4.1	Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	66
4.1.1	Sejarah Bursa Efek Indonesia.....	66
4.1.2	Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	67
4.2	Analisis Statistik Deskripsi.....	70

4.3	Interpretasi Hasil Analisis Data	79
4.3.1	Menilai Keseluruhan Model (<i>Overall Model Fit</i>)	79
4.3.2	Menilai Koefisien Determinan (<i>Nagelkerke R Square</i>)	80
4.3.3	Uji Kelayakan Model (<i>Goodnes of Fit Test</i>)	81
4.3.4	Tabel Klasifikasi	81
4.3.5	Penguji Signifikan Koefisien Regresi	83
4.4	Pembahasan Hasil Penelitian	86
4.4.1	Komisaris Independen Dalam Memprediksi <i>Financial Distress</i>	86
4.4.2	Komite Audit Dalam Memprediksi <i>Financial Distress</i>	88
4.4.3	Kepemilikan Manajerial Dalam Memprediksi <i>Financial Distress</i>	91
4.4.4	Kepemilikan Institusional Dalam Memprediksi <i>Financial Distress</i>	93
4.4.5	<i>Firm Size</i> Dalam Memprediksi <i>Financial Distress</i>	95
BAB V : PENUTUP		98
6.1	Kesimpulan	98
6.2	Saran	99
DAFTAR PUSTAKA		101
LAMPIRAN-LAMPIRAN		105
CURRICULUM VITAE		

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	18
Tabel 2.2 Persamaan dan Perbedaan Hasil Penelitian Terdahulu dengan Penelitian Sekarang.....	22
Tabel 3.1 Variabel Penelitian.....	58
Tabel 3.2 Proses Pengambilan Sampel	60
Tabel 4.1 Daftar Perusahaan sampel Penelitian.....	69
Tabel 4.2 Data Dewan Komisaris Independen.....	70
Tabel 4.3 Hasil Analisis Deskripsi Dewan Komisaris Independen	71
Tabel 4.4 Data Komite Audit.....	72
Tabel 4.5 Hasil Analisis Deskripsi Komite Audit.....	73
Tabel 4.6 Data Kepemilikan Manajerial.....	74
Tabel 4.7 Hasil Analisis Deskripsi Kepemilikan Manajerial.....	74
Tabel 4.8 Data Kepemilikan Institusional.....	75
Tabel 4.9 Hasil Analisis Deskripsi Kepemilikan Institusional	76
Tabel 4.10 Data <i>Firm Size</i>	77
Tabel 4.11 Hasil Analisis Deskripsi <i>Firm Size</i>	77
Tabel 4.12 Data <i>Financial Distress</i>	78
Tabel 4.13 Hasil Analisis Deskripsi <i>Financial Distress</i>	79
Tabel 4.14 Perbandingan Nilai <i>-2LL</i> Awal dengan <i>-2LL</i> Akhir	80
Tabel 4.15 Hasil Koefisien Determinan.....	80

Tabel 4.16 Hasil Uji Menilai Kelayakan Model	81
Tabel 4.17 Hasil Tabel Klasifikasi.....	82
Tabel 4.18 Hasil Pengujian Hipotesis	83

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual Penelitian	50
Gambar 2.2 Model Hipotesis	51

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Perusahaan.....	105
Lampiran 2. Data Variabel Komisaris Independen.....	105
Lampiran 3. Data Variabel Komite Audit.....	106
Lampiran 4. Data Variabel Kepemilikan Manajerial.....	106
Lampiran 5. Data Variabel Kepemilikan Institusional	107
Lampiran 6. Data Variabel <i>Firm Size</i>	107
Lampiran 7. Data Variabel <i>Financial Distress</i>	108
Lampiran 8. Uji Analisis Deskripsi.....	108
Lampiran 9. Menilai Keseluruhan Model (<i>Overall Model Fit</i>)	109
Lampiran 10. Menilai Koefisien Determinan (<i>Nagelkerke R Square</i>).....	109
Lampiran 11. Uji Kelayakan Model (<i>Goodnes of Fit Test</i>)	109
Lampiran 12. Tabel Klasifikasi.....	110
Lampiran 13. Penguji Signifikansi Regresi Logit	110