

**VALUE ENGINEERING ANALYSIS IN
FOOTPLATE FOUNDATION STRUCTURE USING
SOFTWARE
(CASE STUDY OF PASURUAN CITY METAL UPT
BUILDING)**

Muhammad Saiful Anwar

Civil Engineering, University of YudhartaPasuruan

ABSTRACT

In today's modern era, in the world of construction, especially in large-scale construction, it is necessary to apply a method to overcome problems such as wasted costs, selecting inappropriate materials, resulting in ineffective work.

One way to overcome this problem is the application of value engineering or value engineering. The purpose of implementing value engineering is to save costs without changing the function of the building itself so that the quality of the building is maintained. that way the budget can be used optimally and efficiently.

In this final project, value engineering is applied to the footplate foundation structure. This analysis uses the stages of the value engineering work plan, namely the information stage, the creativity stage, the analysis stage and the presentation stage. While the criteria used to evaluate the components / system components include the cost aspect. , execution time, power, efficiency and ease of work.

**ANALISIS VALUE ENGINEERING PADA
STRUKTUR PONDASI FOOTPLAT MENGGUNAKAN
SOFTWARE
(STUDI KASUS GEDUNG UPT LOGAM KOTA
PASURUAN)**

Muhammad Saiful Anwar

Teknik Sipil, Universitas Yudharta Pasuruan

ABSTRAK

Di era yang modern seperti sekarang ini di dunia konstruksi terutama pada konstruksi konstruksi yang berskala besar perlu adanya penerapan suatu cara untuk mengatasi masalah masalah seperti pemborosan biaya, pemilihan material yang kurang tepat, sehingga mengakibatkan tidak efektifnya pekerjaan.

Salah satu cara untuk mengatasi masalah tersebut adalah Penerapan rekaysan nilai atau value Engineering. Tujuan diterapkannya value engineering adalah untuk melakukan penghematan biaya tanpa merubah fungsi bangunan itu sendiri sehingga mutu atau kualitas dari bangunan tersebut tetap terjaga. dengan begitu anggaran biaya dapat digunakan secara optimal dan efisien.

Dalam tugas akhir ini. Value engineering di terapkan pada Struktur Pondasi Footplat analisa ini menggunakan tahap-tahap rencana kerja value engineering yakni tahap informasi, tahap kreativitas, tahap analisa dan tahap penyajian. Sedangkan kriteria kriteria yang dipakai untuk mengevaluasi komponen komponen / sistem, meliputi aspek biaya, waktu pelaksanaan, kekuatan, efisiensi dan kemudahan pekerjaan.