

PENGARUH *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KUALITAS LABA DAN NILAI PERUSAHAAN

(Studi Pada Perusahaan Properti, Perumahan dan Kontruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018)

SKRIPSI

DI AJUKAN UNTUK MEMENUHI PERSAYARATAN
MEMPEROLEH GELAR SARJANA (S1)



Oleh :

DINDA MAYA SAFITRI

2016.69.10.0068

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS ILMU SOSIAL ILMU POLITIK
UNIVERSITAS YUDHARTA PASURUAN**

2020

PENGARUH *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KUALITAS LABA DAN NILAI PERUSAHAAN

(Studi Pada Perusahaan Properti, Perumahan dan Kontruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018)

SKRIPSI

DI AJUKAN UNTUK MEMENUHI PERSAYARATAN
MEMPEROLEH GELAR SARJANA (S1)



Oleh :

DINDA MAYA SAFITRI

2016.69.10.0068

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS ILMU SOSIAL ILMU POLITIK
UNIVERSITAS YUDHARTA PASURUAN**

2020

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul : Pengaruh *Investment Opportunity Set* dan *Good corporate Governance* Terhadap Kualitas Laba dan Nilai Perusahaan.

Disusun oleh : Dinda Maya Safitri

NIM : 201669100068

Fakultas : Ilmu Sosial Ilmu Politik

Jurusan : Administrasi Bisnis

Konsentrasi : Keuangan

Telah diperiksa dan disetujui untuk dipertahankan


Didepan penguji

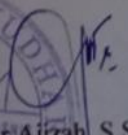
Pasuruan, 08 Agustus 2020

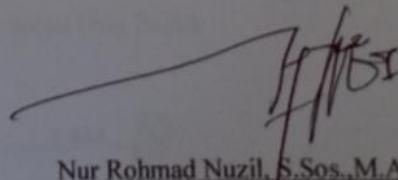
Menyetujui.

Ka. Prodi Adm.Bisnis

Pembimbing




Nur Ajizah, S.Sos., M.AB
NIP.Y.0691502001


Nur Rohmad Nuzil, S.Sos., M.AB
NIP.Y.0691103044

TANDA PENGESAHAN

TELAH DIPERTAHANKAN DI DEPAN MAJELIS PENGUJI SKRIPSI,
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK UNIVERSITAS
YUDHARTA PASURUAN, PADA :

HARI : SELASA

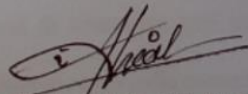
TANGGAL : 11 AGUSTUS 2020

JAM :

JUDUL : PENGARUH *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* dan *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KUALITAS LABA DAN NILAI PERUSAHAAN


DINYATAKAN LULUS

MAJELIS PENGUJI



Dr. Khoirul Huda, SH.,M. HUM

NIP.Y. 0690601046




M. Sulhan, S. Sos., M.AB

NIP.Y. 0691502001

MENGESAHKAN

Dekan Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik



Any Urwatul Wusko, S.Sos., M.AB

NIP. Y. 0691103037

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dinda Maya Safitri
Nim : 201669100068
Fakultas : Ilmu Sosial Ilmu Politik
Program Studi : Administrasi Bisnis

Menyatakan dengan sebenar benarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Pasuruan, 29 Agustus 2020

Yang membuat pernyataan,



Dinda Maya Safitri

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur alhamdulillah atas segala karunia dan hidayah-Nya. Karya sederhana ini saya persembahkan untuk :

1. Ayah dan ibu yang sangat saya cintai. Terima kasih atas segala do'a, nasehat dan dukungannya tanpa kalian saya tidak akan pernah ada dititik ini.
2. Suami saya Faizal Ashari Rio Karisma yang selalu menemani. Terima kasih atas do'a dan dukungannya juga kesetiaan yang diberikan selama mengerjakan semua ini.
3. Kepada ayah dan mama mertua. Terima kasih atas setiap do'a dan dukungannya.
4. Dosen pembimbing, Bapak Nur Rohmad Nuzil, Sos., M.AB. Terimah kasih atas waktu dan tenaganya selama membimbing saya serta telah bersedia saya repotkan selama ini.
5. Nurul aini. Terima kasih telah meluangkan waktu dan membimbing saya, sehingga saya dapat menyelesaikan dengan tepat waktu.
6. Teman-teman tercinta saya Yanti, Yuni, Itul, Ulum, Wahid. Terima kasih telah meluangkan waktunya untuk menemani setiap lembar pengerjaan karya saya, tanpa kalian saya tidak akan bisa sampai disini.
7. Teman-teman Administrasi Bisnis 2016. Terima kasih telah memberikan support agar kita dapat memiliki gelar S.AB bersama-sama walaupun kita tidak bisa berjumpah karena pandemi ini.

Hanya karya sederhana dan Terima kasih yang bisa saya persembahkan, semoga kita semua senantiasa diberikan perlindungan-Nya. Amin ya rabbal'alam.

MOTTO

Saat ide kita ditolak sebenarnya bukan karena gak bagus, tapi justru mereka sedang kasih kita kesempatan untuk keluar dari "kotak" biar bisa menghasilkan sesuatu yang "*Out Of The Box*"

__ Ria SW __

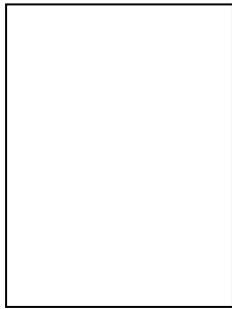
“Perjalanan kita gak kan selalu mulus,

justru itu yang bisa membuat kisah perjalan kita semakin bermakna ketika kita bisa mewujudkannya”

__Dinda maya safitri__

CURRICULUM VITAE

Nama : Dinda Maya Safitri
NIM : 201669100068
Tempat dan Tanggal Lahir : Pasuruan, 14 Februari 1998
Alamat : Jl. Balai Desa Dsn. Pager Lor RT.06/RW16 Ds.
Pager Kec. Purwosari Kab. Pasuruan
Pendidikan : SD Negeri Pager II
MTs. Ma'arif Sukorejo
MA Ma'arif Sukorejo
Universitas Yudharta Pasuruan



RINGKASAN

Dinda maya safitri. Program Studi Administrasi Bisnis Universitas Yudharta 08 Agustus 2020. Pengaruh *Investment opportunity set* dan Mekanisme *Good corporate governance* Terhadap Kualitas Laba dan Nilai Perusahaan (Studi Pada Perusahaan Properti, Perumahan dan Konstruksi Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018)

Suatu perusahaan dapat dikatakan baik apabila kualitas laba yang di laporkan juga baik, sehingga dimata para investor perusahaan tersebut memiliki nilai perusahaan yang tinggi. *Investment opportunity set* (IOS) dan *Good corporate governance* juga menjadi penunjang meningkatnya nilai perusahaan, jika *Investment opportunity set* suatu perusahaan tinggi maka kualitas laba perusahaan akan baik dan nilai perusahaan akan naik. Begitu juga jika *Good corporate governance* berjalan dengan baik.

Tujuan dari penelitian ini untuk melihat Pengaruh *Investment opportunity set* dan *Good corporate governance* Terhadap Kualitas Laba dan Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Properti, Perumahan dan Konstruksi Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016-2018. Metode pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling*, sampel yang digunakan ada 34 perusahaan. Metode analisis data yang digunakan adalah menggunakan analisis jalur (*Path analysis*) yang berbasis varian yaitu *Statistical package for the social sciences* (SPSS) model 22.0. berdasarkan hasil penelitian *Investment opportunity set* berpengaruh positif signifikan terhadap kualitas laba, *Good corporate governance* berpengaruh positif tidak signifikan terhadap kualitas laba, *Investment opportunity set* berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan, *Good corporate governance* berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan dan kualitas laba berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci : *Investment opportunity set* (IOS), *Good corporate governance*, kualitas laba dan nilai perusahaan

SUMMARY

Dinda Maya Safitri. Yudharta University Business Administration Study Program August 8, 2020. The Influence of Investment opportunity set and Good Corporate Governance Mechanism on Profit Quality and Company Value (Study on Property, Housing and Building Construction Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange 2016-2018)

A company can be said to be good if the reported earnings quality is also good, so that in the eyes of investors the company has a high company value. The investment opportunity set (IOS) and good corporate governance also support the increase in company value. If the investment opportunity set of a company is high, the quality of the company's earnings will be good and the firm's value will increase. Likewise, if the Good corporate governance works well.

The purpose of this research is to see the effect of investment opportunity sets and good corporate governance on the quality of profits and company value in property, housing and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2016-2018. The sampling method used purposive sampling, the sample used was 34 companies. The data analysis method used is path analysis based on variana, namely the Statistical package for the social sciences (SPSS) model 22.0. Based on the research results, Investment opportunity set has a significant positive effect on earnings quality, Good corporate governance has a positive and insignificant effect on earnings quality, Investment opportunity set has a significant positive effect on firm value, Good corporate governance has a significant positive effect on firm value and earnings quality has a positive effect significant to firm value.

Keywords: Investment opportunity set (IOS), Good corporate governance, earnings quality and firm value

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas Petunjuk, Rahmat, dan Hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi dengan judul **“Pengaruh *Investment Opportunity Set* dan *Good Corporate Governance* Terhadap Kualitas Laba dan Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Properti, Perumahan dan Kontruksi Bangunan Tahun 2016-2018 Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”** tanpa ada halangan apapun sesuai dengan waktu yang telah ditentukan.

Tujuan penyusunan Skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat dalam menempuh sidang skripsi guna memperoleh gelar Sarjana Administrasi Bisnis program S1 Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik Jurusan Administrasi Bisnis Universitas Yudharta Pasuruan.

Saya menyadari bahwa Skripsi ini tidak akan tersusun dengan baik tanpa adanya bantuan dari pihak-pihak terkait. Oleh karena itu, pada kesempatan ini tidak lupa juga saya mengucapkan banyak terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu saya dalam menyusun Skripsi ini, ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kami sampaikan kepada:

1. Bapak Dr. H. Kholid Murtadlo, SE, M.E, selaku Rektor Universitas Yudharta Pasuruan.
2. Ibu Any Urwatul Wusko, S.Sos., M.AB, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik.
3. Ibu Nur Ajizah, S.Sos., M.AB, selaku Kaprodi Administrasi Bisnis.

4. Bapak Nur Rohmad Nuzil, S.Sos., M.AB, selaku Dosen Pembimbing.
5. Orang tua tercinta yang selalu setia mendorong dan memotivasi selama penyusunan Skripsi.
6. Teman-teman yang setia membantu dalam penyusunan Skripsi ini.

Saya menyadari bahwa dalam penulisan ini masih jauh dari sempurna, baik dari segi penulisan maupun tata bahasa. Hal ini disebabkan oleh terbatasnya kemampuan, pengetahuan dan wawasan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, saya mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk perbaikan dimasa yang akan datang.

Akhir kata saya berharap Skripsi ini bisa bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca.

Pasuruan, 08 Agustus 2020

Penyusun,

(DINDA MAYA SAFITRI)

NIM 2016.69.10.0068

DAFTAR ISI

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
TANDA PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
MOTTO	vii
RINGKASAN	viii
SUMMARY	x
KATA PENGANTAR	xi
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xix
DAFTAR LAMPIRAN	xx
BAB I	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Manfaat penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	Error! Bookmark not defined.
1.4.2 Manfaat Praktis	Error! Bookmark not defined.
BAB II	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Kajian Teoritik	Error! Bookmark not defined.
2.1.1 Teori keagenan (<i>agency theory</i>)	Error! Bookmark not defined.
2.1.2 Teori Sinyal (<i>Signaling Theory</i>)	Error! Bookmark not defined.
2.1.3 <i>Investment Opportunity Set</i> (IOS).....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4 <i>Good Corporate Governance</i>	Error! Bookmark not defined.
2.1.5 Kualitas Laba	Error! Bookmark not defined.
2.1.6 Nilai Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.2 Penelitian Terdahulu.....	Error! Bookmark not defined.

2.3 Model Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
2.4 Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
2.4.1 Pengaruh <i>Investment opportunity set</i> terhadap kualitas laba	Error! Bookmark not defined.
2.4.2 Pengaruh <i>good corporate governance</i> terhadap kualitas laba	Error! Bookmark not defined.
2.4.3 Pengaruh <i>investment opportunity set</i> terhadap nilai perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.4.4 Pengaruh <i>good corporate governance</i> terhadap nilai perusahaan	Error! Bookmark not defined.
2.4.5 Pengaruh kualitas laba dan nilai perusahaan	Error! Bookmark not defined.
BAB III	Error! Bookmark not defined.
METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1 Jenis Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.2 Lokasi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3 Variabel dan Pengukuran	Error! Bookmark not defined.
3.4 Populasi dan Sampel	Error! Bookmark not defined.
4.4.1 Teknik penentuan Sampel	Error! Bookmark not defined.
3.5 Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.6 Teknik Analisis	Error! Bookmark not defined.
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif	Error! Bookmark not defined.
3.6.2 Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.6.2.1 Uji Validitas	Error! Bookmark not defined.
3.6.2.2 Uji Reliabilitas	Error! Bookmark not defined.
3.6.2.3 Analisis Path	Error! Bookmark not defined.
3.6.3 Uji Asumsi Klasik	Error! Bookmark not defined.
3.6.3.1 Uji Normalitas	Error! Bookmark not defined.
3.6.3.2 Uji Linearitas	Error! Bookmark not defined.
3.7 Uji Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
BAB IV	Error! Bookmark not defined.
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.

4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.1.1	Bursa Efek Indonesia	Error! Bookmark not defined.
4.1.2	Sejarah dan perkembangan Bursa Efek Indonesia	Error! Bookmark not defined.
4.1.3	Sejarah Perusahaan Properti, Perumahan dan Kontruksi bangunan	Error! Bookmark not defined.
4.2	Gambaran Umum Perusahaan Sampel	Error! Bookmark not defined.
4.3	Hasil Analisis Deskriptif	Error! Bookmark not defined.
4.3.1	Konstruk Reflektif Variabel <i>Investment opportunity set</i> (X1).....	Error! Bookmark not defined.
4.3.1.1	<i>Market to book value of aquity</i> (MBVA)	Error! Bookmark not defined.
4.3.2	Konstruk Reflektif Variabel <i>Good corporate governance</i> (X2).....	Error! Bookmark not defined.
4.3.2.1	Komite Audit (KA).....	Error! Bookmark not defined.
4.3.2.2	Dewan Komisaris Independen	Error! Bookmark not defined.
4.3.3	Konstruk Reflektif Variabel Kualitas Laba (Y1)	Error! Bookmark not defined.
4.3.3.1	Skala Rasio (E_Q)	Error! Bookmark not defined.
4.3.3.2	Net Profil Marjin (NPM)	Error! Bookmark not defined.
4.3.4	Konstruk Reflektif Variabel Nilai perusahaan (Y2)	Error! Bookmark not defined.
4.3.4.1	<i>Price to book value</i> (PBV).....	Error! Bookmark not defined.
4.3.4.2	Tobin's Q	Error! Bookmark not defined.
4.4	Analisis Statistik Deskriptif	Error! Bookmark not defined.
4.5	Uji Validitas dan Uji Reliabilitas	Error! Bookmark not defined.
4.5.1	Uji Validitas	Error! Bookmark not defined.
4.5.2	Uji Reliabilitas	Error! Bookmark not defined.
4.6	Uji Asumsi Klasik	Error! Bookmark not defined.
4.6.1	Uji Normalitas.....	Error! Bookmark not defined.
4.6.2	Uji Linieritas	Error! Bookmark not defined.
4.7	Hasil Analisis Jalur (Path Analysis)	Error! Bookmark not defined.

4.7.1 Koefisien Analisis Jalur Model 1 (Pengaruh <i>Investment opportunity set</i> dan <i>Good corporate governance</i> terhadap kualitas laba)	Error! Bookmark not defined.
4.7.2 Koefisien Analisis Jalur model 2 (Pengaruh <i>Investment opportunity set</i> dan <i>Good corporate governance</i> terhadap kualitas laba dan nilai perusahaan).	Error! Bookmark not defined.
4.7.3 Pengujian Pengaruh Langsung dan Tidak Langsung Koefisien jalur	Error! Bookmark not defined.
4.8 Hasil Pengujian Hipotesis.....	Error! Bookmark not defined.
4.8.1 Pengujian Hipotesis 1 (H1).....	Error! Bookmark not defined.
4.8.2 Pengujian Hipotesis 2 (H2).....	Error! Bookmark not defined.
4.8.3 Pengujian Hipotesis 3 (H3).....	Error! Bookmark not defined.
4.8.4 Pengujian Hipotesis 4 (H4).....	Error! Bookmark not defined.
4.8.5 Pengujian Hipotesis 5 (H5).....	Error! Bookmark not defined.
4.9 Pembahasan Hasil Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
4.9.1 Pengaruh <i>Investment opportunity set</i> terhadap kualitas laba	Error! Bookmark not defined.
4.9.2 Pengaruh <i>Good corporate governance</i> terhadap kualitas laba	Error! Bookmark not defined.
4.9.3 Pengaruh <i>Investment opportunity set</i> terhadap Nilai perusahaan	Error! Bookmark not defined.
4.9.4 Pengaruh <i>Good corporate governance</i> terhadap Nilai perusahaan ..	Error! Bookmark not defined.
4.9.5 Pengaruh Kualitas laba dan Nilai perusahaan	Error! Bookmark not defined.
BAB V	Error! Bookmark not defined.
PENUTUP	Error! Bookmark not defined.
5.1 Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2 Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian terdahulu.....	32
Tabel 3.1 Variabel dan Pengukuran	47
Tabel 3.2 Teknik penentuan sampel	50
Tabel 4.1 Perkembangan Pasar Modal Indonesia	56
Tabel 4.2 <i>Market to book value of equity</i>	74
Tabel 4.3 <i>Rati capital expenditure to BVA</i>	75
Tabel 4.4 Komite audit.....	77
Tabel 4.5 Dewan komisaris independen	78
Tabel 4.6 Skala Rasio.....	80

Tabel 4.7 Net profit margin	81
Tabel 4.8 <i>Price to book value</i>	83
Tabel 4.9 Tobin's Q	84
Tabel 4.10 Analisis Statistik Deskriptif	85
Tabel 4.11 Hasil uji Validasi.....	88
Tabel 4.12 Hasil uji Reliabilitas.....	89
Tabel 4.13 Uji normalitas model 1.....	90
Tabel 4.14 Uji normalitas model 2.....	90
Tabel 4.15 Hasil uji Linieritas.....	91
Tabel 4.16 Hasil analisis jalur model 1	93
Tabel 4.17 Hasil analisis jalur model 2.....	95
Tabel 4.18 Ringkasan koefisien analisis jalur.....	97
Tabel 4.19 Pengujian langsung dan tidak langsung	98
Tabel 4.20 Hasil Hipotesis X1Y1	100
Tabel 4.21 Hasil Hipotesis X2Y1	101
Tabel 4.22 Hasil Hipotesis X1Y2	102
Tabel 4.23 Hasil Hipotesis X2Y2	103
Tabel 4.24 Hasil Hipotesis Y1Y2	104

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka penelitian terdahulu	22
Gambar 2.2 Kerangka penelitian terdahulu	23
Gambar 2.3 Kerangka penelitian terdahulu	24
Gambar 2.4 Kerangka penelitian terdahulu	25
Gambar 2.5 Kerangka penelitian terdahulu	26
Gambar 2.6 Kerangka penelitian terdahulu	27
Gambar 2.7 Kerangka penelitian terdahulu	27
Gambar 2.8 Kerangka penelitian terdahulu	29
Gambar 2.9 Kerangka penelitian terdahulu	30
Gambar 2.10 Kerangka penelitian terdahulu	31

Gambar 2.11 Model hipotesis	35
Gambar 4.1 Hasil Analisis Jalur.....	99

DAFTAR LAMPIRAN

Uji Regresi Model 1	119
Uji Regresi Model 2	120
Uji Validitas	121
Uji Reliabilitas	123
Uji Normaitas	125
Uji Linieritas	126