

**ANALISA MANAJEMEN WAKTU PROYEK
PEMBANGUNAN GEDUNG DEPO ARSIP DAN DINAS
PERPUSTAKAAN PASURUAN (STUDI KASUS GEDUNG
DEPO ARSIP DAN DINAS PERPUSTAKAAN PASURUAN)**



SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh
gelar sarjana teknik**

Oleh :

MUCHAMAD MISBAHUL FARICHIN

2016.69.01.0009

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS YUDHARTA PASURUAN

2020

PERNYATAAN PENULIS

JUDUL : ANALISA MANAJEMEN WAKTU PROYEK
PEMBANGUNAN GEDUNG DEPO ARSIP DAN
DINAS PERPUSTAKAAN PASURUAN (STUDI
KASUS GEDUNG DEPO ARSIP DAN DINAS
PERPUSTAKAAN PASURUAN)

NAMA : MUCHAMAD MISBAHUL FARICHIN

NIM : 2016.69.01.0009

"Saya menyatakan dan bertanggung jawab dengan sebenarnya bahwa Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri kecuali cuplikan dan ringkasan yang masing-masing telah saya jelaskan sumbernya. Jika pada waktu selanjutnya ada pihak lain yang mengklaim bahwa Skripsi ini sebagai karyanya, yang disertai dengan bukti-bukti yang cukup, maka saya bersedia untuk dibatalkan gelar Sarjana Teknik saya beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut".

Pasuruan, 14 September 2020



MUCHAMAD MISBAHUL FARICHIN

Penulis

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

PERSETUJUAN SKRIPSI

JUDUL : ANALISA MANAJEMEN WARTU
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG
DEPO ARSIP DAN DINAS
PERPUSTAKAAN PASURUAN (STUDI
KASUS GEDUNG DEPO ARSIP DAN
DINAS PERPUSTAKAAN PASURUAN)

NAMA : MUCHAMAD MISBAHUL FARICHIN

NIM : 2016.69.01.0009

Skrripsi ini telah di periksa dan disetujui

Pasuruan, 14 September 2020

Kaprodi,

Pembimbing,



Muchamad Misbahul Farichin
Muchamad Misbahul Farichin, ST, MT
NIP.Y.069.08.14.132



Sucipta
Sucipta, ST, MT
NIP.Y.069.11.01.061

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

PENGESAHAN SKRIPSI

JUDUL : ANALISA MANAJEMEN WAKTU
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG
DEPO ARSIP DAN DINAS
PERPUSTAKAAN PASURUAN (STUDI
KASUS GEDUNG DEPO ARSIP DAN
DINAS PERPUSTAKAAN PASURUAN)

NAMA : MUCHAMAD MISBAHUL FARICHEN

NIM : 2016.69.01.0009

Skrripsi ini telah diujikan dan dipertahankan di depan Dewan
Pengaji pada Sidang Skripsi tanggal 18 Agustus 2020. Menurut
pandangan kami, Skripsi ini memadai dari segi kualitas untuk
tujuan pengantugerahan gelar Sarjana Teknik Sipil (S.T)

Pasuruan, 14 September 2020


Pembimbing,


Sagito, ST, MT
NIP. Y. 069.11.01.061

Penguji Utama,


Ir. Januar Soerongko, MT
NIP. Y. 069.03.01.011


Kaproses,


Alifkhalid Maulana, ST, MT
NIP. Y. 069.08.14.132

Penguji Anggota,


Sagito, ST, MT
NIP. Y. 069.11.01.061

Dekan Fakultas Teknik,


Misbach Munir, ST, MT
NIP. Y. 069.02.01.015

*Skripsi ini kutujukan Kepada
Aba dan Ibu tercinta, Dan Adikku
tersayang.*

ABSCTRACT

This research was conducted to analyze the time scheduling in the construction project of the Depo Archives and Library Service in Pasuruan. Those who experienced problems in the termination of the work contract during the construction of the building. This problem is reviewed in terms of inaccurate time scheduling, so that the construction of the building does not carry out all work items at the specified time. The purpose of this study the authors wanted to see the duration of time needed to work on the remaining projects that have not been implemented.

The author uses the CPM method. The data used in this research are planning drawings, weekly reports & RAB. By planning the duration to make Network Planning.

It is known that the total duration of all work items is 460 days of calculation of labor and work weight, and Network Planning using the CPM method, the activity on the Critical Path takes 94 days.

Keywords: Duration, (Critical Path Method) CPM, Critical Path.

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

**ANALISA MANAJEMEN WAKTU PROYEK
PEMBANGUNAN GEDUNG DEPO ARSIP DAN DINAS
PERPUSTAKAAN PASURUAN (STUDI KASUS GEDUNG
DEPO ARSIP DAN DINAS PERPUSTAKAAN PASURUAN)**

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan untuk menganalisa penjadwalan waktu pada proyek pembangunan Gedung Depo Arsip dan Dinas Perpustakaan di Pasuruan. Yang mengalami masalah di putus nya kontrak kerja pada pelaksanaan pembangunan gedung tersebut . Permasalahan tersebut di tinjau dari segi penjadwalan waktu yang kurang tepat, sehingga menjadikan pembangunan gedung tidak terlaksana semua item pekerjaan pada waktu yang ditentukan. Tujuan penelitian ini penulis ingin mengetahui durasi waktu yang di perlukan dalam mengerjakan sisa proyek yang belum terlaksana.

Penulis menggunakan metode CPM. Data yang digunakan dalam penelitian adalah gambar perencanaan, data Laporan mingguan & RAB. Dengan merencanakan durasi hingga membuat Network Planning.

Diketahui jumlah durasi dari seluruh item pekerjaan adalah 460 hari dari perhitungan tenaga kerja dan bobot pekerjaan, dan Network Planning dengan Menggunakan metode CPM, kegiatan pada Jalur Kritis diperoleh waktu 94 hari.

Kata Kunci : Durasi, (Critical Path Method) CPM, Jalur Kritis.

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

KATA PENGANTAR

Puji Syukur Kami panjatkan kehadirat Allah SWT, berkat rahmat dan karunia-Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi Analisa Manajemen Proyek Pembangunan Gedung Depo Arsip dan Dinas Perpustakaan Pasuruan.

Tujuan penulisan skripsi ini adalah sebagai studi pembelajaran analisa waktu yang terjadi dilapangan untuk mengetahui pekerjaan mana saja yang belum terlaksana, untuk mengetahui Durasi pekerjaan yang belum Terlaksana, untuk mengetahui waktu optimal yang dibutuhkan dalam menyelesaikan suatu bangunan.

Sehubungan dengan itu penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Murobbi Rukhina Romo Kyai Haji M. Sholeh Bahrudin beserta seluruh keluarga ndalem yang selalu kami mulyakan serta kami tho'ati.
2. Kepada Kedua Orang Tua yang selalu mendukung penulis dalam segi apapun baik dalam bentuk jasmani maupun rohani.
3. Bapak Dr. H. Kholid Murtadho, M.E. selaku Rektor Universitas Yudharta Pasuruan
4. Bapak Misbach Munir, ST., MT. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Yudharta Pasuruan
5. Ibu Afrikhatul Maulidiyah, ST., MT. selaku Ketua Proga Studi Teknik Sipil Universitas Yudharta Pasuruan

6. Bapak Sucipto, ST.,MT. selaku Dosen Pembimbing yang mengarahkan dan memberikan masukan dalam penelitian ini.
7. Bapak Ir. Januar Sasongko, MT. selaku Dosen Penguji yang mengarahkan dan memberikan masukan dalam penelitian ini.
8. Kepada seluruh Dosen Fakultas Teknik yang telah memberikan ilmunya secara maksimal kepada penulis.
9. Kepada seluruh karyawan dari CV. Wahyu Bangun Abadi Terkhusus Bapak Ir. Sugeng Hariyadi selaku Direktur perusahaan yang telah banyak memberikan informasi yang dibutuhkan penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai syarat memperoleh gelar S-1.
10. Kepada Seluruh Teman-teman teknik sipil angkatan 2016 yang telah mensupport kami sehingga kami bisa menyelesaikan skripsi ini sebagai memperoleh gelar S-1.
11. Kepada seluruh teman Al-Banjari Yayasan Darut Taqwa, yang telah mensupport kami .
12. Kepada Kepala Perpustakaan Madrasah Diniyah Darut Taqwa yang telah memfasilitasi kami dalam pengerjaan skripsi ini.
13. Kepada seluruh pihak yang telah membantu kami dalam penulisan skripsi ini.

Penulisan skripsi ini bertujuan untuk memberikan gambaran hasil penelitian yang telah penulis lakukan. Menyadari bahwa suatu karya bidang apapun tidak terlepas dari yang namanya kekurangan. Maka dengan ini kami mohon kepada pembaca untuk memberikan saran guna penyempurnaan dalam laporan ini.

Sekali lagi ucapan terima kasih kami haturkan kepada seluruh pihak yang telah membantu, memotivasi dan mensupport sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.

Pasuruan, 13 September 2020

Penulis

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

DAFTAR ISI

PERNYATAAN PENULIS.....	Error! Bookmark not defined.
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	Error! Bookmark not defined.
PENGESAHAN SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
<i>ABSTRACT</i>.....	ix
ABSTRAK.....	xi
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI.....	xvii
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR GAMBAR	xxi
DAFTAR LAMPIRAN	xxiii
BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
1.1. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.3. Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4. Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.5. Batasan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
BAB II.....	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.

2.2.	Penelitian Terdahulu.....	Error! Bookmark not defined.
2.2	Landasan Teori	Error! Bookmark not defined.
BAB III	.....	Error! Bookmark not defined.
METODE PENELITIAN	.....	Error! Bookmark not defined.
4.1	Kerangka Konsep Pemikiran.....	Error! Bookmark not defined.
4.2	Metodologi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.3	Tahap Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
4.4	Tahap Pengolahan Data..	Error! Bookmark not defined.
4.5	Diagram Alir Penelitian..	Error! Bookmark not defined.
BAB IV	.....	Error! Bookmark not defined.
HASIL DAN PEMBAHASAN	....	Error! Bookmark not defined.
4.1	Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
4.2	Pengolahan Data.....	Error! Bookmark not defined.
BAB V	.....	Error! Bookmark not defined.
PENUTUP	.....	Error! Bookmark not defined.
5.1	Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA`	.....	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN - LAMPIRAN	.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu

Tabel 4.1. Item Pekerjaan yang Belum Terlaksana

Tabel 4.2. Perincian Durasi Pekerjaan Proyek Pembangunan

Tabel 4.3. Urutan Keterkaitan Kegiatan Beserta Durasi

Tabel 4.4. Hasil Perhitungan TF dan FF

Tabel 4.5. Aktivitas Pada Jalur Kritis

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. EET dan LET suatu Kegiatan

Gambar 2.2. Kerangka Teori

Gambar 3.1. Kerangka Pemikiran

Gambar 3.2. Flowchart Diagram Alir Penelitian

Gambar 4.1. Network Planning Model CPM Normal

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Lokasi Proyek

Lampiran 2. Layout Rencana

Lampiran 3. Papan Nama Proyek

Lampiran 4. Kondisi 48,32 % Proyek

Lampiran 5. Gambar Perencanaan 100%

"HALAMAN INI SENGAJA DI KOSONGKAN"